



Naturskyddsföreningen i Vaxholm

Ny granskning av detaljplan för Storäng östra, Dp 401

Naturskyddsföreningen i Vaxholm har tagit del av rubricerade förslag till detaljplan och lämnar härmed sina synpunkter. Vi har lämnat synpunkter vid de tidigare samrådsförslagen för detaljplanen och dessa kvarstår. I detta yttrande kompletterar vi våra synpunkter.

Dagvatten

I planförslaget står att dagvattnet i området inte är förorenat, och inte behöver någon rening samt att ”tillföra dagvattnet till recipienten Kodjupet bedöms inte inverka negativt på den ekologiska eller kemiska statusen”. Kodjupets ekologiska status är otillfredsställande och det går därför inte att nöja sig med att åtgärder inte inverkar negativt. Istället krävs åtgärder med positiv inverkan. Därför behövs ökade åtgärder för infiltration av dagvatten och en minskning av hårdgjorda ytor.

Markföroreningar

I detta avsnitt finns många otydligheter. I markprover från platsen för den före detta handelsträdgården påträffades barium, kobolt, nickel och bly i nivå med KM. Att detta skulle innebära ett problem avfärdas med följande oklara resonemang: ”Laboratorieresultaten är aldrig helt exakta utan ges med en felmarginal på 20-30 procent. Samtliga resultat för barium, nickel, kobolt och bly ligger inom felmarginalen för KM. Metallhalterna bedöms inte utgöra någon hälsorisk för människor.” Ligger resultaten inom eller under 20-30 % från KM? Om de ligger inom intervallet finns det risk att det verkliga värdet ligger över KM. Länsstyrelsen misstänker att rester av bekämpningsmedel kan förekomma, men ingenting sägs om att sådana har analyserats.

”Mängden föroreningar vid handelsträdgården bedöms inte uppgå till 1000 m³, vilket ger att föroreningsnivån bedöms som liten.” Vi antar att ”förorenad jord” och inte ”föroreningar” avses. Hur har siffran räknats fram? Området är i storleksordningen 10 000 m². Kan man alltså räkna med att föroreningarna trängt ner högst en dm³?

Komplementbyggnader

I granskningsförslaget föreslås komplementbyggnader upp till 60 m² inom kryssmarkerad mark. Naturskyddsföreningen anser att detta skulle kunna medföra en alltför stor exploatering av strandzonen och anser därför att komplementbyggnadernas byggnadsyta bör begränsas till högst 15 m².

Cykelväg

Naturskyddsföreningen hävdar ihärdigt att den nuvarande sträckningen av cykelvägen genom planområdet bör bestå och att en anläggning av en ny cykelväg längs med Resarövägen är oekonomisk, onödig och oönskad. Läs våra tidigare yttranden om detta i våra tidigare remissvar.

Vaxholm 2/5 2017

Jan Holmbäck
Ordförande, Naturskyddsföreningen i Vaxholm