



Naturskyddsföreningen i Vaxholm

Detaljplan för Skarpö etapp 3, Skarpö 1:13 m.fl. Dp 403

Naturskyddsföreningen i Vaxholm har tagit del av rubricerade förslag till detaljplan och lämnar härmed sina synpunkter.

Naturskyddsföreningen har tidigare lämnat synpunkter vid samrådet för detaljplanen. Dessa synpunkter kvarstår.

Naturskyddsföreningen anser sammanfattningsvis att

1. det inte är lämpligt att från Skarpö 1:373 stycka av och bebygga de fem tomter som föreslås i samrådshandlingen.
2. stränderna i området måste värnas genom att (i fallande prioritet)
 - A) strandskyddet behålls inom kvartersmark *eller*
 - B) prickmark införs i strandzonen istället för kryssad mark.
3. en regel om högst en brygga per fastighet bör införas i planbestämmelserna.
4. detaljplanen ska ge förutsättningar att i framtiden lösa områdets behov av kollektivtrafik, genom planbestämmelser som möjliggör busstrafik på Skarpövägen fram till Skarpö by, samt möjliggör angöring av båtburen kollektivtrafik på lämplig plats.

Bakgrunden till Naturskyddsföreningens ställningstaganden redovisades i vårt remissvar under samrådet och vi hänvisar därför till den skrivelsen. Vi vill dock kommentera några av de svar på våra förslag som kommunen har givit i samrådsredogörelsen.

1. *I kommunens rapport "Naturvärdesbedömningar på Rindö och Skarpö" från 2004 görs bedömningen av flera områden på Skarpö. Det område som nu föreslås styckas av ligger inom område nr 19 på kartbilaga 2 och klassas som fin hällmarkstallskog. Där står bl a (sid. 11) "Samtliga övriga beskrivna områden på Skarpö har också större värde. Om det ska bebyggas kan detta vara ett bra val. Det tas inte så mycket på det stora grönområdet i närheten."*
Det är viktigt att notera att Naturvärdesbedömningen är långt ifrån heltäckande: "Observera att detta inte är en fullständig naturinventering av hela Rindö och Skarpö och områden utanför de besökta områdena inte är bedömda." Område 19 är det enda område inom det stora centrala skogsområdet på Skarpö som har bedömts. Bedömningen gjordes under ett två dagars fältbesök på Rindö och Skarpö då sammanlagt 30 områden bedömdes. Det är alltså inte förvånande att man missade både tallört och grävlingsgryt. Hade övriga delar av skogsområdet besökts hade man hittat flera partier med lägre naturvärden än område 19, bland annat granplanteringar i betydligt mindre kuperad terräng, som troligen skulle lämpa sig betydligt bättre för exploatering.

2. *Strandområdet inom denna planetapp skiljer sig inte från tidigare etapper vad gäller byggnader och andra anordningar längs vattnet. Det finns därför inte skäl att behandla detta område med andra typer av planbestämmelser än vad som finns i de två tidigare planerna som båda vunnit laga kraft.*

Med denna typ av argument skulle man aldrig kunna göra förändringar i principerna för detaljplaneringen: "Har vi gjort fel tidigare måste vi fortsätta göra fel".

3. *När det gäller bryggor anser förvaltningen att det är rimligt att tillåta två bryggor per fastighet. Dettas med tanke på att många fastigheter är stora och lämpligheten att anlägga bryggor för bad eller båtar kan variera utefter strandlinjen. Flera har redan idag två bryggor. Om det skulle bli aktuellt att begära dispens från strandskydd vid alla fastigheter som inte har två bryggor idag så skulle ca 14 bryggor kunna tillkomma utöver de 33 som redan finns.*

Naturskyddsföreningen finner kommentaren skrämmande. Med "de små stegens tyranni" förstörs successivt de värden som har gjort Vaxholm unikt. Menar kommunen att 33 bryggor är för lite?

4. *Kommunen har ingen möjlighet att påverka varken busstrafik eller båttrafik till Skarpö men ser positivt på om sådana möjligheter skulle ges.*

Det är utmärkt att kommunen ser positivt på våra idéer. Vårt förslag innebär att detaljplanen ska underlätta för framtida buss- och båttrafik så att förutsättningarna finns den dag det behövs.

Vaxholm 10/3 2014

Jan Holmbäck
Naturskyddsföreningen i Vaxholm